

Уважаемые Потребители! ООО «Владимиртеплогаз» информирует!

ИЗМЕНЕНИЕ ТАРИФОВ

Сообщаем Вам, что с **01 июля 2017 года** будут действовать следующие тарифы на коммунальные услуги по г. Лакинск:

- тариф на тепловую энергию составит **2 322 руб. 65 коп.** за 1 Гкал (в т.ч. НДС), в соответствии с Приложением № 1 к Постановлению департамента цен и тарифов администрации Владимирской области № 43/62 от 08.12.2016 г., «О тарифах на тепловую энергию».

-тариф на горячую воду составит:

1. Компонент на холодную воду – **40 руб.73 коп.** за 1 куб.м. (в т.ч. НДС),
 2. Компонент на тепловую энергию – **2 322 руб. 65 коп.** за 1 Гкал (в т.ч. НДС),
- в соответствии с Приложением № 3 к Постановлению департамента цен и тарифов администрации Владимирской области № 43/63 от 08.12.2016 г., «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду».

Рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению составляет 0,05337 Гкал/куб.м.

ПЕРЕХОД НА ОПЛАТУ УСЛУГ ОТОПЛЕНИЯ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН

Постановлением администрации области от 23.09.2016 № 855 принято решение о переходе с отопительного периода 2017/2018 гг. на способ оплаты коммунальной услуги по отоплению - в течение отопительного периода.

В г. Лакинск существует две категории домов:

- 1) **дома, оборудованные ОДПУ**, жители которых **вносят плату в течение отопительного периода** по показаниям ОДПУ;
- 2) **дома, не оборудованные ОДПУ**, жители которых вносят плату равномерно в течение года **по действующим нормативам потребления**.

Для жителей домов **1-й группы домов** порядок расчетов в течение 2017 года **не изменится**. Жители в течение 2017 года вносят плату за услуги отопления по показаниям ОДПУ.

Для жителей **2-й группы домов** переход на единые областные нормативы, подразумевающие оплату услуг отопления в отопительный период произойдет с **01 июля 2019 года**. При этом, с 01.01.2017 до начала отопительного периода 2017/2018 гг. оплата услуги по отоплению будет начисляться с использованием муниципальных нормативов.

С начала отопительного периода 2017/2018 гг. по 31.12.2017 - с использованием муниципальных нормативов с применением коэффициента периодичности внесения потребителями платы за коммунальную услугу по отоплению, определяемого путем деления количества календарных месяцев в году на количество месяцев отопительного периода ($K \text{ периодичности} = 12/7$) (письмо Минстроя России от 30.06.2017 № 23117-00/04).

Собственники помещений вправе избрать (**сохранить**) на общих собраниях **порядок внесения платежей** за коммунальную услугу по отоплению равномерно в течение календарного года. Собрания собственников помещений многоквартирных домов рекомендуется провести до 01.09.2017 и предоставить принятые на них решения в теплоснабжающую организацию.

Жители тех домов, которые решением общего собрания **не сохраняют равномерный порядок** внесения платы за отопление, в 1 квартале 2018 года по итогам 2017 года будет произведена корректировка платы. Прогнозируется **возврат**.

Корректировка платы по домам, не оборудованным ОДПУ, является законодательным «новшеством» и применяется исключительно к году, когда происходит смена порядка внесения платы.

Схематично, порядок начислений в 2017 году выглядит следующим образом:

Номер группы	Группа домов	Протокол собрания о сохранении равномерного порядка оплаты	Порядок начислений январь 2017г. - июнь 2017г.	Порядок начислений с июля 2017г. до начала отопительного сезона 2017-2018гг.	Порядок начислений с начала отопительного сезона 2017-2018гг. по декабрь 2017г.	Корректировка по итогам года	Примечание
1-я группа	оборудованные ОДПУ, оплачивающие по факту	отсутствует	по 1/7 по факту показаний	нет начислений	по 1/7 по факту показаний	корректировка не производится	порядок расчетов не меняется
2-я группа	не оборудованные ОДПУ, оплачивающие равномерно (нормативы меняются с 01.07.2019)	отсутствует	по 1/12 по нормативам ОМС	по 1/12 по нормативам ОМС	по 1/7 по нормативам ОМС пересчитанным на оплату в отопительный сезон (12/7)	корректировка производится в 1 квартале 2018 года	порядок меняется с начала отопительного сезона 2017-2018гг., корректировка в сторону возврата
	не оборудованные ОДПУ, оплачивающие равномерно (нормативы меняются с 01.07.2019)	протокол в наличии	по 1/12 по нормативам ОМС	по 1/12 по нормативам ОМС	по 1/12 по нормативам ОМС	корректировка не производится	порядок расчетов не меняется